

ZMLUVA O DIELO č. 375/2018

**uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov**

stavba: **Krytá plaváreň a wellness Bardejov**
predmet dodávky: **Šatňové skrinky**
časť: **Dodávka a montáž**

I. ZMLUVNÉ STRANY

1. BARDTERM, s.r.o.

sídlo: Moyzesova 7, 085 01 Bardejov
IČO: 36 476 277
DIČ: 2020028516
IČ-DPH: SK2020028516
Tel., Fax: 054/474 24 81
Bankové spojenie: TATRA BANKA, a.s.,
IBAN: SK04 1100 0000 0026 2801 4060
Spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Prešov., v odd: Sro, vložka č. 13148/P

Zastúpená : **Ing. Mária Vaňková, konateľka**

(ďalej len „objednávateľ“)

2. AGOPRO, s.r.o.

sídlo: Jilemnického 134, 059 52 Veľká Lomnica
IČO: 36 586 625
IČ-DPH: SK2021903334
Tel., Fax: +421 52 4468914, mobil: +421 903 133 700
Bankové spojenie: TATRA BANKA, a.s.,
IBAN: SK31 1100 0000 0026 2181 4401
Spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Prešov., v odd: Sro, vložka č. 23774/P

Zastúpená : **Ing. Jozef Kyška, konateľ**

(ďalej len „zhotoviteľ“)

II. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť pre objednávateľa dielo: Dodávka a montáž **interiérového vybavenia – šatňové skrinky** pre stavbu Krytá plaváreň a wellness Bardejov. Dielo je presne špecifikované v cenovej ponuke A047-18 zo dňa 19.03.2018, ktorá je prílohou číslo 1 tejto zmluvy. Akékoľvek zmeny alebo spresnenia predmetu tejto zmluvy budú písomne odsúhlasené a potvrdené oprávnenými zástupcami objednávateľa a zhotoviteľa. Za písomné odsúhlasenie sa považuje aj vzájomne potvrdená elektronická pošta.
2. Dizajn a farba interiérového vybavenia, ktoré má byť dodané a namontované bude objednávateľom určené a vzájomne odsúhlasené najneskôr do **18.04.2018**.

III. ČAS PLNENIA

Predmet tejto zmluvy uvedený v čl. II bude zhotovený: vrátane montáže **do 30.05.2018**.

IV. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že údaje uvedené v článku I. Zmluvné strany, sú pravdivé a aktuálne a zaväzujú sa vzájomne a bez meškania oznámiť druhej strane každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie zmluvných záväzkov. Zmluvné strany sú si vedomé, že pri neoznámení takejto skutočnosti budú znášať následky, ktoré môžu druhej strane z neznalosti týchto údajov vzniknúť.
2. Obidve strany sa zaväzujú úzko spolupracovať pri riešení a realizácii predmetu zmluvy a vynaložiť maximálne úsilie na dodržanie plnenia v dohodnutom rozsahu i termínoch. V prípade potreby zmien v priebehu realizácie sa obidve strany zaväzujú v čo najkratšom čase a za obojstranne výhodných podmienok dohodnúť túto zmenu.
3. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že informácie, označené ako obchodné a dôverné, ktoré boli zverené zmluvným partnerom, nespriístupnia tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo túto informáciu nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie tejto zmluvy.

V. PRÁVA A POVINNOSTI ZHOTOVITEĽA

Zhotoviteľ je okrem záväzkov dojednaných v iných ustanoveniach tejto zmluvy ďalej povinný:

1. Vykonávať dielo s odbornou starostlivosťou a zároveň dodržiavať všetky bezpečnostné a protipožiarne opatrenia podľa platných právnych predpisov, noriem a pokynov objednávateľa. Zhotoviteľ zabezpečí bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich pracovníkov a bezpečnú prevádzku svojich technických zariadení na stavenisku pri prácach na stavbe počas vykonávania diela podľa platných právnych predpisov.
2. Vykonávať dielo podľa pokynov objednávateľa, ktorými je viazaný. Pokiaľ tieto pokyny budú znamenať prekážku riadneho vykonania a odovzdania diela je zhotoviteľ oprávnený žiadať objednávateľa písomne o zmenu termínu vykonania diela, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. To neplatí, ak takéto pokyny boli vyvolané vadami prác zhotoviteľa alebo okolnosťami na strane zhotoviteľa (technologický postup vykonávania diela).
3. Zabezpečiť, aby počas vykonávania diela a skladovania materiálu nedošlo k neprimeranému obmedzeniu prevádzky okolitých priestorov a verejných komunikácií a podľa potreby zabezpečiť počas vykonávania diela bezpečnosť a plynulosť cestnej a pešej premávky.
4. Zabezpečiť dodanie všetkého materiálu potrebného na vykonanie diela a jeho dopravu na miesto montáže.
5. Na vlastné náklady naložiť, odvieť a uložiť na príslušnú organizovanú skládku odpadu odpad vzniknutý pri vykonávaní diela podľa tejto zmluvy podľa platných právnych predpisov.
6. Zabezpečiť, aby všetky prvky, mechanizmy a strojné zariadenia použité na vykonanie diela spĺňali požiadavky bezpečnej prevádzky.
7. Zabezpečiť, aby pracovníci vykonávajúci dielo mali všetky právnymi predpismi predpísané školenia a skúšky súvisiace s ich pracovným zaradením pri vykonávaní diela podľa tejto zmluvy.
8. Umožniť vykonávanie obhliadok (kontroly) všetkých konštrukcií a prác zhotoviteľa objednávateľom resp. zástupcom objednávateľa na základe ústnej výzvy objednávateľa a počas takýchto obhliadok poskytnúť primeranú súčinnosť.

9. Dodržiavať všetky záväzné aj nezáväzné (doporučené) STN, ktoré súvisia s predmetom tejto zmluvy.
10. Zhotoviteľ musí konať tak, aby nedochádzalo k poškodeniu obchodných a iných záujmov objednávateľa.
11. Poverení pracovníci zhotoviteľa sú povinní pri plnení predmetu zmluvy konať tak, aby svojím jednaním nespôsobili škodu na technickom vybavení objednávateľa, vrátane poškodenia údajov obsiahnutých na týchto zariadeniach.
12. Zhotoviteľ aj objednávateľ sa zaväzujú, že každú ucelenú časť projektu vzájomne preveria a preberú. O odovzdaní a prevzatí každej ucelenej časti projektu bude spísaný záznam.

VI. PRÁVA A POVINNOSTI OBJEDNÁVATEĽA

1. Objednávateľ zabezpečí prístup zhotoviteľa a ním poverených osôb vykonávajúcich realizáciu diela na miesta, kde sa má dodávka a montáž vykonať. Objednávateľ si vyhradzuje právo upresnenia termínu možného začatia dodávky a montáže.
2. Objednávateľ ďalej na vlastné náklady zabezpečí:
 - a) sociálne zázemie na mieste realizácie diela pre pracovníkov zhotoviteľa – WC,
 - b) poskytnutie elektrickej energie 220/380V pre účely plnenia zmluvy na náklady objednávateľa,
3. Objednávateľ ďalej zabezpečí:
najneskôr do 20.05.2018 stavebnú pripravenosť pre potreby montáže predmetu zmluvy.
4. V prípade, že objednávateľ nezabezpečí stavebnú pripravenosť k vyššie uvedenému termínu znamená to prekážku riadneho vykonania a odovzdania diela. Zhotoviteľ nie je po dobu omeškania objednávateľa v omeškaní a zároveň o túto dobu sa predlžuje čas plnenia - zhotovenia diela uvedený v čl. III.
5. Objednávateľ má právo na úhradu všetkých škôd spôsobených nedôsledným konaním pracovníkov zhotoviteľa na technickom zariadení, vrátane dát obsiahnutých na týchto zariadeniach.
6. Objednávateľ musí konať tak, aby nedochádzalo k poškodeniu obchodných a iných záujmov zhotoviteľa.

VII. CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Zmluvné strany sa dohodli na cene diela vo výške **15 085,35 EUR**.
(slovom: pätnásťtisícosemdesiatpäť eur a tridsaťpäť centov) bez DPH.
2. Daň z pridanej hodnoty bude účtovaná podľa platných predpisov v dobe zdaniteľného plnenia, podľa sadzby platnej v deň vystavenia faktúry.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že každú zmenu ceny diela oproti dohodnutej cene si zmluvné strany dohodnú a potvrdia písomnou formou. V prípade dodávok a prác navyše, pred ich realizáciou. V prípade dodávok a prác, ktoré nemajú alebo nebudú zrealizované, najneskôr v protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ doručí objednávateľovi záverečnú faktúru po písomnom odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom.

5. V prípade, že objednávateľ prevezme dielo aj s drobnými vadami a nedorobkami vyhradzuje si zo záverečnej faktúry zadržať 5% ceny diela až do dňa odstránenia týchto väd a nedorobkov. Objednávateľ sa zaväzuje všetky faktúry zaplatiť v celej sume riadne a včas.
6. Zhotoviteľ bude vystavovať faktúry so splatnosťou 14 dní. Zmluvné strany sa dohodli, že každá faktúra, ktorú zhotoviteľ vystaví podľa predchádzajúcich bodov tohto článku, musí obsahovať údaje podľa platných predpisov a zákonov:
 - a) označenie faktúra - daňový doklad a jej číslo,
 - b) názov a adresu sídla objednávateľa, zhotoviteľa a adresu, na ktorú má byť faktúra zaslaná, ak nie je zhodná s adresou sídla,
 - c) IČO, DIČ, IČ DPH zhotoviteľa aj objednávateľa,
 - d) číslo zmluvy a označenie časti diela,
 - e) označenie banky a číslo účtu,
 - f) deň vystavenia a odoslania faktúry a lehota splatnosti,
 - g) výšku fakturovanej čiastky,
 - h) objednávateľom potvrdený súpis vykonaných prác a dodávok – preberací protokol,
 - i) náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
 - j) pečiatku a podpis zhotoviteľa.
7. V prípade, ak ktorákoľvek faktúra alebo jej príloha nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve (alebo v zákone o dani z pridanej hodnoty), objednávateľ je oprávnený do siedmich kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry vrátiť takúto faktúru zhotoviteľovi na zmenu alebo doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie doby splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť až dorúčením opravenej faktúry objednávateľovi. Faktúry budú objednávateľovi doručované osobne alebo doporučenou poštou. V prípade osobného doručenia objednávateľ potvrdí prevzatie svojím podpisom na originál faktúry.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ riadne a oprávnené faktúry zhotoviteľa vystavené podľa bodu 5 tohto článku uhradí vždy bankovým prevodom v dohodnutej lehote. Ak bude zhotoviteľ vlastným zavinením v omeškaní s vykonaním diela v zmluve dohodnutých termínoch, uvedených v čl. III tejto zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý deň omeškania. Konkrétnu výšku takto určenej a splatnej zmluvnej pokuty môže objednávateľ jednostranným úkonom započítať proti nároku zhotoviteľa na zaplatenie ktorejkoľvek splatnej faktúry zhotoviteľa, zhotoviteľom vystavenej.
9. V prípade, ak je objednávateľ v omeškaní s platením faktúr zhotoviteľa, má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

VIII. ZODPOVEDNOSŤ

1. Zhotoviteľ zodpovedá objednávateľovi za vady diela, za omeškanie s odovzdaním diela a za vzniknutú škodu podľa ustanovení Obchodného zákonníka.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za poškodenie alebo zničenie diela alebo jeho jednotlivých častí až do odovzdania celého diela alebo jeho jednotlivých častí objednávateľovi. Dňom odovzdania celého diela alebo jeho jednotlivých častí prechádza nebezpečenstvo škody na vykonanom diele na objednávateľa.
3. Objednávateľ nie je zodpovedný za vady, nedostatky a rozpory vyplývajúce zo zhotoviteľom použitého technologického postupu.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré sú na diele (jeho časti) zrejmé v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela, zodpovedá zhotoviteľ počas záručnej doby. Zodpovednosť za vady je objektívna. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí vypracovaných objednávateľom ak zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť ani pri

realizácii diela, alebo na ne písomne upozornil objednávateľ do troch pracovných dní odo dňa, keď ich pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti musel zistiť, ale objednávateľ na ich použití trval.

5. Záručná doba na všetky prvky diela a ich bezproblémovú funkčnosť je dohodnutá na dobu 24 mesiacov a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela. Záruka sa vzťahuje na všetky novo dodané prvky vybavenia, mimo neprimeraného mechanického opotrebenia a poškodenia.
6. Objednávateľ si uplatní vady diela v rámci záručnej doby určenej zhotoviteľom písomne, kde uvedie, ako sa vady prejavujú.
7. Zhotoviteľ je povinný odstrániť reklamované vady bez zbytočného odkladu po prevzatí reklamácie podľa predchádzajúceho bodu. Ak sa tak nestane ani do 10 dní od prevzatia reklamácie, v prípade, že sa jedná o vadu, ktorá sa nedá odstrániť z dôvodu svojej povahy v tejto lehote, odstráni ju v dohodnutej lehote, inak objednávateľ má právo požiadať o odstránenia väd inú osobu a náklady tohto odstránenia je zhotoviteľ povinný nahradiť objednávateľovi (oprávnenej osobe) do 15 dní od požiadania o túto náhradu.

IX. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

1. Riadne, kvalitne a úplne dokončené dielo je zhotoviteľ povinný odovzdať objednávateľovi písomnou zápisnicou o odovzdaní a prevzatí diela v termíne dohodnutom na základe tejto zmluvy a objednávateľ je povinný takto ponúknuté dielo prevziať.
2. Objednávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku podľa možnosti čo najskôr po jeho dokončení, najneskôr však pri odovzdaní diela.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať dielo vykazujúce vady a nedorobky. Ak sa objednávateľ rozhodne dielo prevziať aj v prípade, že bude vykazovať drobné vady a nedorobky, ktoré nebránia jeho plynulému a bezpečnému užívaniu a nebránia začatiu prác, ktoré nadväzujú na dielo (časť diela) zhotoviteľa, zaväzuje sa tieto zhotoviteľ odstrániť najneskôr do siedmich dní odo dňa prevzatia diela, pokiaľ si zmluvné strany v odôvodnených prípadoch nedohodnú iné lehoty. Tieto zjavné drobné vady a nedorobky musia byť opísané v zápisnici o odovzdaní a prevzatí diela s termínom ich odstránenia.
4. O odovzdaní a prevzatí diela zmluvné strany spíšu zápisnicu, súčasťou ktorej budú okrem základných údajov aj tieto údaje:
 - a) hodnotenie, resp. opis kvality diela, ktorá je určená STN a touto zmluvou,
 - b) súpis zistených väd a nedorobkov a dohodu o termínoch ich odstránenia,
 - c) prehlásenie zhotoviteľa že dielo odovzdáva k určitému dátumu, alebo dôvody neodovzdania,
 - d) prehlásenie objednávateľa, že dielo (časť) preberá k určitému dátumu, alebo dôvody neprevzatia,
 - e) súpis odovzdaných dokladov,
 - f) určenie začiatku a trvania záručnej doby.
5. V prípade ak objednávateľ ani do dátumu uvedeného v čl. III. čas plnenia nezabezpečí stavebnú pripravenosť pre potreby montáže predmetu zmluvy zhotoviteľ splní svoj záväzok zhotoviť dielo tým, že na miesto montáže fyzicky dodá všetky komponenty potrebné na zhotovenie diela. Objednávateľ je povinný takto dodané komponenty diela prevziať a zhotoviteľ právo ďalej postupovať tak ako by bolo dielo odovzdané.
6. Osoby poverené na odovzdanie a prevzatie diela vyplývajúce z plnenia predmetu zmluvy sú:
 - a) za zhotoviteľa : Ing. Jozef Kyška
 - b) za objednávateľa : Mgr. Andrea Ribovičová, Ing. Kamil Kurilla.

X. ĎALŠIE DOJEDNANIA

1. Ak sa vyskytnú okolnosti, ktoré jednej alebo oboch zmluvným stranám čiastočne alebo úplne znemožnia plnenie ich povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy, zmluvné strany sú povinné sa o tom bez zbytočného odkladu informovať a spoločne podniknúť kroky k ich prekonaniu.
2. Pokiaľ sa pri realizácii predmetu zmluvy vyskytne potreba zrealizovať dodávku ďalšieho materiálu alebo výrobkov, ktoré sa nemohli predvídať v čase uzavretia zmluvy alebo sa vyskytne potreba ďalších prác nad rámec tejto zmluvy, pretože ich navrhne objednávatel', tieto práce si dojednávajú zmluvné strany dodatkom k tejto zmluve.

XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Zhotoviteľ podpisom tejto zmluvy prehlasuje, že na jeho majetok nebol vyhlásený konkurz, ani nebolo voči nemu začaté konkurzné konanie, nemá žiadne daňové nedoplatky, nie je v omeškaní s platením zdravotného a nemocenského poistenia ani dôchodkového zabezpečenia a príspevku na poistenie v nezamestnanosti za svojich zamestnancov a že mu nehrozí úpadok a nie sú mu známe žiadne okolnosti, ktoré by mohli ohroziť riadne plnenie jeho povinností a záväzkov podľa tejto zmluvy. Nepravdivosť prehlásenia zhotoviteľa v tomto bode zmluvy, hoci aj čiastočná, zakladá právo objednávatel'a odstúpiť od tejto zmluvy.
2. Zmeniť túto zmluvu možno len na základe písomného dodatku podpísaného obidvoma zmluvnými stranami. Zmluvné strany sa zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 14 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala.
3. Táto zmluva je vypracovaná v dvoch exemplároch, jeden pre zhotoviteľa a jeden pre objednávatel'a. Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávatel'a.
4. Súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy:
 - Príloha č. 1 - Cenová ponuka A047-18 zo dňa 19.03.2018.
5. Zmluvné strany svojimi podpismi prehlasujú, že túto zmluvu neuzavreli v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvu si dôkladne prečítali a jej obsahu porozumeli. Obsah zmluvy zodpovedá ich slobodnej vôli a na znak súhlasu ju podpisujú.

Bardejov, dňa 18.04.2018

Ing. Mária Vaňková, konateľka
BARDTERM, s.r.o.
objednávatel'

BARDTERM, s.r.o.
Moyzesova 7, 085 01 BARDEJOV
IČO: 36 476 277
Obchodný register Okresného
súdu Prešov, Vložka číslo: 13148/P
IČ DPH: SK2020028516

Ing. Jozef Kyška, konateľ
AGOPRO, s.r.o.
zhotoviteľ

AGOPRO, s.r.o.
Jilemnického 134
059 52 Veľká Lomnica
IČO: 36 586 625
IČ DPH: SK2021903334