

Zmluva o dielo č. 04_08_2020

uzavretá v zmysle ustanovení §536 až 565 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení (ďalej len „ObchZ“), medzi zmluvnými stranami podľa čl. (ďalej len „Zmluva“).



Objednávateľ:

BARDTERM, s.r.o.

Moyzesova 7, Bardejov
zapísaný v obchodnom registri vedenom Okresným súdom
v Prešove, vložka číslo 13148/P

Zastúpený:

Ing. Mária Vaňková - konateľka

Pracovníci zhotoviteľ'a oprávnení konať vo veciach:

- zmluvných:

Ing. Mária Vaňková

- technických:

Ing. Vladimír Mihalco

Bankové spojenie:

TATRABANKA Bardejov

číslo účtu:

2628014060/1100

IČO:

364 76 277

IČ DPH:

SK2020028516

Telefón:

054 / 474 2481, 474 2482

E-mail:

vmihalco@bardterm.sk

(Ďalej „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

MART SYSTEM, s.r.o.

Železničná 2, 082 21 Veľký Šariš
zapísaný v obchodnom registri vedenom Okresným súdom
v Prešove, odd. Sro, vl.č.14387/P

Zastúpení:

Ladislav Pančíšin – konateľ

Ing. Anton Gaľa - konateľ

Pracovníci zhotoviteľ'a oprávnení konať vo veciach:

- zmluvných:

Ladislav Pančíšin

- technických:

Ing. Štefan Kuna PhD.

Bankové spojenie:

ČSOB, a.s., Prešov

číslo účtu:

400 063 10 11/7500

IBAN:

SK69 7500 0000 0040 0063 1011

IČO:

36488135

IČ DPH:

SK2020010300

Telefón:

0905 797 059

E-mail:

kuna@martssystem.sk

(Ďalej „zhotoviteľ“)

v zmysle ustanovení §536 a nasl. Obchodného zákonníka, zákona č.513/1991 Zb., v platnom znení

túto zmluvu o dielo (ďalej tiež "ZoD"):

ODDIEL I. ZMLUVNÉ STRANY

Uvedení zástupcovia oboch strán vyhlasujú, že podľa stanov alebo iného obdobného organizačného predpisu sú oprávnení túto zmluvu podpísať a k platnosti zmluvy nie je potrebný podpis inej osoby.

I.1 Zástupcovia pre veci technické

Zástupca objednávateľa poverený riešením technických problémov, kontrolou vykonaných prác a predbežným prerokúvaním zmien a doplnkov diela:

- Ing. Vladimír Mihalco, tel. 0911 965 752

Uvedený zástupca je oprávnený vykonávať rozhodnutie, týkajúce sa:

- pozastavenia vykonávaných prác alebo ich častí
- vylúčenia pracovníkov zhotoviteľa, ktorí hrubým spôsobom porušili prepisy a nariadenia platné pre realizáciu diela.

Zástupca zhotoviteľa, poverený riadením technologických prác, riešením všetkých problémov súvisiacich s realizáciou diela:

- Ing. Štefan Kuna PhD. č. t. 0905 797 059

Tento zástupca je oprávnený konať vo veciach technických a nie je oprávnený dohodnúť zmenu zmluvy.

Zmena osôb zastupujúcich obe strany vo veciach technických, musí byť vykonaná písomne, formou dodatku k tejto zmluve o dielo.

ODDIEL II. - PREDMET DIELA

II.1 Touto zmluvou o dielo sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať za podmienok stanovených v tejto zmluve všetky práce a dodávky pre objednávateľa BARDTERM, s.r.o. Bardejov, v zmysle cenovej špecifikácie prác a dodávok zhotoviteľa (Príloha č. 1), ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo.

II.2 Predmetom diela je: Výstavba plynovej kogeneračnej jednotky v objekte Krytej plavárne na Wolkerovej ulici v Bardejove.

II.3 Ak dôjde pri realizácii diela k akýmkoľvek zmenám, doplnkom alebo rozšíreniu predmetu diela, vyplývajúcim z podmienok pri realizácii diela, alebo z odborných znalostí zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný vykonať súpis týchto zmien, doplnkov, alebo rozšírení, oceniť ho podľa jednotkových cien použitých pre návrh ceny diela a ak to nie je možné, tak podľa ním navrhovaných cien a predložiť tento súpis objednávateľovi na odsúhlasenie formou " Dodatku k zmluve". Až po jeho podpise štatutárnym zástupcom objednávateľa má právo na realizáciu týchto zmien a na ich úhradu.

II.4 Zhotoviteľ zabezpečí plnenie predmetu zmluvy na vlastné nebezpečenstvo a vlastné náklady. Zhotoviteľ môže k plneniu zmluvy resp. jej časti poveriť iný subjekt, ak to plnenie tejto zmluvy vyžaduje, pričom za dotknuté plnenie zodpovedá, akoby ho realizoval sám. (T.j. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a financovať subdodávateľské práce zhotoviteľa a nesie za ne záruku v plnom rozsahu podľa oddielu IX.)

II.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje a ručí za to, že pri realizácii diela nepoužije žiadny materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý, Ak tak zhotoviteľ urobí, je povinný na písomné vyzvanie objednávateľa vykonať okamžité nápravu a všetky náklady s tým spojené nesie zhotoviteľ.

II.6 Zhotoviteľ je povinný postupovať pri plnení predmetu zmluvy s odbornou starostlivosťou v súlade so záujmami objednávateľa a tieto osobitne chrániť. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky potrebné pre realizáciu diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na realizáciu diela potrebné. Všetky písomnosti potvrdzujúce jeho odbornú spôsobilosť predloží pred nástupom na stavenisko.

II.7 Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo prevziať a dohodnutú cenu uvedenú v tejto zmluve zaplatiť.

ODDIEL III. - ČAS PLNENIA

III.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje realizovať dielo v nasledujúcom termíne: do 30.9.2020

III.2 Ak sa zhotoviteľ dostane do oneskorenia s odovzdaním diela, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,02%) za deň omeškania z dohodnutej ceny diela (cena bez DPH), najviac však 10% z celkovej ceny diela (vrátane DPH).

III.3 Zmluvná strana nie je v omeškaní, pokiaľ nemôže plniť svoj zmluvný záväzok v dôsledku omeškania druhej zmluvnej strany.

ODDIEL IV. - CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY

IV.1 Cena za zhotovenie predmetu diela uvedeného v článku II. tejto zmluvy je stanovená na základe výberového konania a predstavuje sumu **138.752,00€ bez DPH**

Cena bez DPH celkom: 138.752,00€

IV.2 Dohodnutá cena bude fakturovaná v zmysle zákona o DPH č. 222/2004 z.z. v znení neskorších predpisov.

IV.3 Všetky dodatočné práce, zmeny, alebo rozšírenia, musia byť vždy pred realizáciou písomne odsúhlasené objednávateľom. Ak zhotoviteľ vykoná niektoré práce bez písomného súhlasu objednávateľa, má objednávateľ právo odmietnuť ich úhradu.

ODDIEL V. – FAKTURÁCIA

V.1 Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť cenu diela zhotoviteľovi, v súlade s dojednaním podľa tejto Zmluvy, vždy na základe Zhotoviteľom vystavenej faktúry. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ poskytne zálohu na cenu diela vo výške 30% z celkovej ceny diela (41.625,60 €), na základe zálohovej faktúry vystavenej zhotoviteľom po podpise Zmluvy so splatnosťou 7 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi. Druhú platbu vo výške 70% (97.126,40 €) uskutoční objednávateľ na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po ukončení a podpise Protokolu o prevzatí a odovzdaní diela so splatnosťou 60 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

V.2 Ak dôjde zo strany objednávateľa k oneskoreniu pri úhrade faktúry, je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi úrok za oneskorenie vo výške 0,02% z dlžnej čiastky za každý deň oneskorenia, najviac však 10 % z celkovej ceny diela

ODDIEL VI. - STAVENISKO

VI.1 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatej časti staveniska poriadok a čistotu a je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami. Ak nebude napriek písomnej výzve zhotoviteľ toto dodržiavať, zabezpečí tieto práce objednávateľ a náklady si bude uplatňovať u zhotoviteľa v plnej výške.

ODDIEL VII. – VYKONÁVANIE DIELA

VII.1 Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci všetkých svojich osôb v mieste staveniska a zabezpečí ich ochrannými pomôckami. Za porušenie tohto ustanovenia preberá plnú zodpovednosť.

VII.2 Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky STN a bezpečnostné predpisy, zákony a vyhlášky, ktoré sa týkajú jeho činnosti na stavbe. Za porušenie tohto ustanovenia preberá plnú zodpovednosť.

VII.3 Všetky odborné práce musia vykonávať pracovníci zhotoviteľa, alebo jeho subdodávateľov, s príslušnou kvalifikáciou. Doklad o kvalifikácii pracovníkov je zhotoviteľ na požiadanie povinný predložiť.

ODDIEL VIII. – ODOVZDANIE DIELA

VIII.1 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 2 dni vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Objednávateľ je potom povinný najneskôr do dvoch dní od termínu stanoveného zhotoviteľom začať preberacie konanie a riadne v ňom pokračovať.

VIII.2 O priebehu preberacieho konania vykoná objednávateľ zápis, v ktorom sa okrem iného uvedie i súpis nedostatkov a drobných chýb, ak ich dielo obsahuje, s termínom ich odstránenia. Ak objednávateľ odmieta dielo prevziať, je povinný uviesť do zápisu svoje dôvody.

VIII.3 Dielo je považované za ukončené po ukončení všetkých prác uvedených v oddiele II. tejto zmluvy a jeho odovzdaní objednávateľovi.

ODDIEL IX – ZÁRUKA

IX.1 Zhotoviteľ poskytuje za dielo uvedené v oddiele II. záruku v dĺžke 24 mesiacov na vykonané práce s týmito výnimkami:

- pri dodávkach zariadení, ktoré majú svoje záručné listy je záručná lehota poskytovaná v dĺžke tam uvedenej. Počas tejto lehoty zodpovedá za chyby, ktoré objednávateľ zistil a ktoré včas reklamoval.

IX.2 Objednávateľ je povinný chyby reklamovať písomne, alebo telefonicky u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. V reklamácií musia byť chyby popísané a uvedené, ako sa prejavujú. Ďalej v reklamácií môže objednávateľ uviesť svoje požiadavky, akým spôsobom požaduje chybu odstrániť.

IX.3 Zhotoviteľ neberie záruky za vady spôsobené nepredvídateľnými skutočnosťami, ktoré majú vplyv na zhotovenie diela.

ODDIEL X – ZMENA ZMLUVY

X.1 Túto zmluvu je možné meniť len písomne obojstranne potvrdenou dohodou, výslovne nazvanou „Dodatok k zmluve“. Iné zápisy, protokoly a pod. sa za zmenu zmluvy nepovažujú.

X.2 Ak nastanú u niektorej zo strán skutočnosti brániace riadnemu plneniu tejto zmluvy, je povinná to ihneď bez zbytočného odkladu oznámiť druhej strane a vyvolať rokovanie zástupcov oprávnených k podpisu zmluvy.

X.3 Ak chce niektorá zo strán od zmluvy odstúpiť na základe dohody z tejto zmluvy vyplývajúcej, je povinná svoje odstúpenie písomne oznámiť druhej strane s uvedením termínu, ku ktorému od zmluvy odstupuje. V odstúpení musí byť ďalej uvedený dôvod, z ktorého strana od zmluvy odstupuje a presná citácia tohto bodu zmluvy, ktorý ju k takému kroku oprávňuje. Bez týchto náležitostí je odstúpenie neplatné.

X.4 Dôvodom na odstúpenie od zmluvy je:

- nedodržanie povinností a záväzkov dohodnutých v tejto zmluve, pokiaľ bola druhá zmluvná strana na možnosť odstúpenia od zmluvy upozornená doporučeným listom a napriek tomu v primeranej lehote neupustila od porušovania povinností a záväzkov dohodnutých v tejto zmluve.
- ak boli prerušené, alebo zastavené práce na diele, súčasťou ktorého je predmet plnenia podľa tejto zmluvy
- ak sú začaté, alebo prebiehajú proti objednávateľovi akékoľvek súdne kroky týkajúce sa jeho bankrotu

Náklady spojené s prípadnou demontážou zariadenia sú v takomto prípade na ťarchu strany, ktorá porušila zmluvu.

X.5 Ak nesúhlasí jedna zo strán s dôvodom odstúpenia druhej strany, alebo ak popiera jeho existenciu, je povinná to písomne oznámiť najneskôr do desiatich dní po doručení oznámenia o odstúpení. Ak tak neurobí, predpokladá sa, že s dôvodom odstúpenia súhlasí.

X.6 Ak odstúpi niektorá zo strán od tejto zmluvy na základe dohody z tejto zmluvy vyplývajúcej, potom povinnosti oboch strán sú nasledujúce:

- zhotoviteľ vykoná súpis všetkých vykonaných prác, ocenený podľa spôsobu, ktorým je stanovená cena diela
- objednávateľ vykoná čiastkové preberacie konanie
- po čiastkovom preberacom konaní dohodnú obe strany písomné zrušenie zmluvy
- strana, ktorá dôvodné odstúpenie od zmluvy zapríčinila, je povinná druhej strane uhradiť všetky náklady jej vzniknuté z dôvodu odstúpenia od zmluvy

ODDIEL XI – ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

XI.1 Obe strany vyhlasujú, že došlo k dohode o celom rozsahu tejto zmluvy a že nebola uzavretá za nevýhodných podmienok pre niektorú zo strán.

XI.2 Súčasťou tejto zmluvy je:

a) Príloha č. 1 - cenová špecifikácia prác a dodávok pre objekt KGP

XI.3 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch rovnakej právnej sily, z ktorých jednu dostane objednávateľ a jednu zhotoviteľ.

XI.4 Zmluvné strany si zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju podpísali.

V Bardejove, dňa

Vo Veľkom Šariši, dňa 04. AUG 2020

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Ing. Mária Vaňková
konateľka spoločnosti BARDTERM, s.r.o.

.....
Ladislav Pančíšin, Ing. Anton Gaľa
konatelia spoločnosti MART SYSTEM, s. r. o.

BARDTERM, s.r.o.
Moyzesova 7, 085 01 BARDEJOV
IČO: 36 476 277
Obchodný register Okresného
súdu Prešov, Vložka číslo: 13148/P
IČ DPH: SK2020028516