



V Ý R O Č N Á S P R Á V A
za rok 2015

OBSAH

A. Profil spoločnosti a základné údaje

- *štatutárne orgány spoločnosti*

B. Organizačná štruktúra

- *schéma organizačnej štruktúry*
- *stav pracovníkov*

C. Hospodárska situácia

- *prehľad a vývoj základných ukazovateľov*
- *rozdelenie hospodárskeho výsledku*
- *pohľadávky a záväzky*
- *tvorba pridanej hodnoty a výsledku hospodárenia*
- *štruktúra majetku a zdrojov jeho krytia*

D. Výrobná činnosť

- *výroba a predaj tepla a teplej úžitkovej vody*
- *investičné akcie za rok 2015*
- *vyhodnotenie strediska Údržba*

A. PROFIL SPOLOČNOSTI A ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Prioritným predmetom činnosti spoločnosti BARDTERM, s.r.o. Bardejov je zásobovanie teplom bytového a nebytového fondu mesta Bardejov pre účely ústredného vykurovania (ÚK) a prípravy teplej úžitkovej vody (TÚV).

Na to nadväzuje prevádzka a údržba energetických zariadení, montáž meracej a regulačnej techniky a ďalšie činnosti súvisiace s hlavným predmetom podnikania spoločnosti.

Obchodné meno: BARDTERM, s.r.o.
Oddiel: Sro
Vložka číslo 13148/P, Obchodného registra Okresného súdu Prešov

Sídlo: Moyzesova 7, 085 01 Bardejov

IČO: 36 476 277

Deň zápisu do obchodného registra: 05.11.2001

Právna forma: Spoločnosť s ručením obmedzeným

Základné imanie: 6 638,78 €

Spoločníci: Mesto Bardejov (100%)

Štatutárny orgán: Ing. Mária Vaňková, Ťačevská 32, Bardejov
konateľka

Hlavné činnosti podľa výpisu z Obchodného registra:

- výroba tepla: celkový inštalovaný výkon 102,5 MW
- rozvod tepla: maximálny výkon pre dodávku tepla 102,5 MW
- výroba a rozvod teplej úžitkovej vody
- kúrenárske práce
- vodoinštalátorské práce
- plynoinštalátorské práce
- elektroinštalátorské práce

Štatutárne orgány spoločnosti

	k 31.12.2015	k 31.12.2014
Valné zhromaždenie	MUDr. Boris Hanuščak	MUDr. Boris Hanuščak
Dozorná rada		
Predseda	Ing. Ján Motyka	Ing. Ján Motyka
Členovia	Mgr. Eva Kučová Ing. Miloš Dvorský MUDr. Peter Prokopovič Slavomír Hudák	Mgr. Eva Kučová Ing. Miloš Dvorský MUDr. Peter Prokopovič Slavomír Hudák
Konateľka	Ing. Mária Vaňková	Ing. Mária Vaňková

B. ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI

Schéma organizačnej štruktúry

ÚSEK RIADITEĽKY

Konateľka, riaditeľka

- administratívna asistentka
- vedúci technického úseku
- vedúci ekonomického úseku
- vedúci údržby a pracovník pre BOZP
- koordinátor prác

TECHNICKÝ ÚSEK

Vedúci technického úseku

- technik pre tepelné hospodárstvo a energetiku
- majster
- technik
- technická pracovníčka (chemické rozborov vody, ...)
- fakturantka tepla a TÚV
- kuriči

ÚDRŽBA

Vedúci údržby

- skladová referentka
- údržbári

EKONOMICKÝ ÚSEK

Vedúca ekonomického úseku

- účtovníčka
- mzdová účtovníčka

Stav pracovníkov

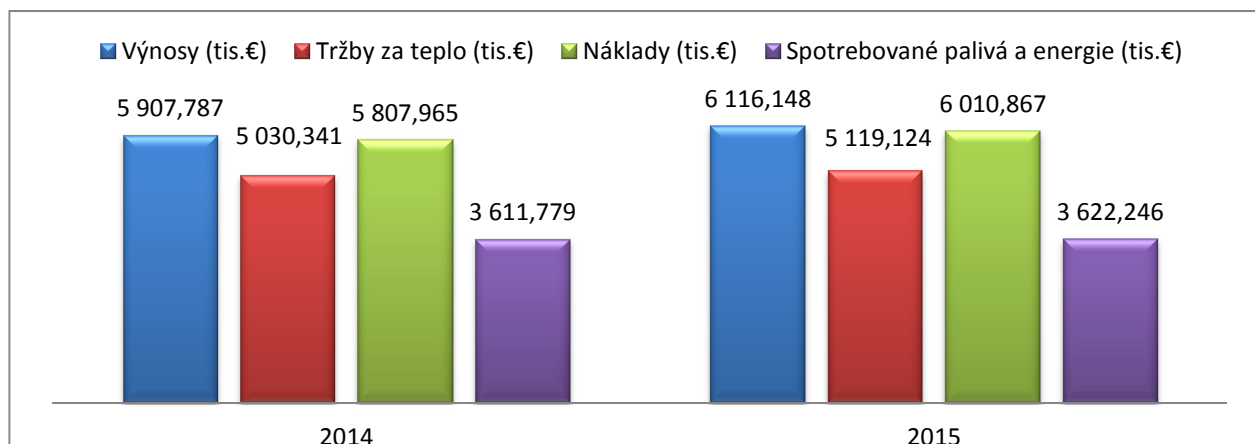
	k 31.12.2015	k 31.12.2014
THP	14	14
Kuriči	14	16
Údržbári	7	7
Aktivační pracovníci		49
Spolu:	35	86

HOSPODÁRSKA SITUÁCIA

Prehľad a vývoj základných ukazovateľov

Ukazovateľ	M.j.	Skutočnosť rok 2015	Skutočnosť rok 2014	Index 2015/2014
Nákup tepla	MWh	73 060	67 546	1,08
Predaj tepla	MWh	69 764	64 734	1,08
Tržby za teplo na ÚK a TÚV	€	5 119 124	5 030 341	1,02
Tržby za studenú vodu na ohrev	€	358 099	354 789	1,01
Ostatné tržby a výnosy	€	333 396	522 657	0,63
Výnosy celkom	€	6 116 148	5 907 787	1,03
Spotrebované palivá a energie	€	3 622 246	3 611 779	1,00
Ostatné spotrebované nákupy	€	139 836	103 294	1,35
Osobné náklady	€	952 680	962 569	0,98
Odpisy DM	€	30 986	21 638	1,43
Ostatné náklady bez dane	€	1 265 119	1 105 685	1,14
Náklady celkom bez dane z príjmov	€	6 010 867	5 807 965	1,03
Výsledok hospodárenia pred zdanením	€	105 281	99 822	1,05
Pridaná hodnota	€	998 588	1 004 934	1,05
Priemerný prepočítaný stav zamestnancov	osoby	44	63	0,69
Obstaranie investícií	€	209 455	120 757	1,66
Aktíva k 31.12.	€	1 594 067	1 547 942	1,03
z toho : dlhodobý majetok	€	141 154	189 208	0,74
Vlastné imanie k 31.12.	€	250 303	232 254	1,08

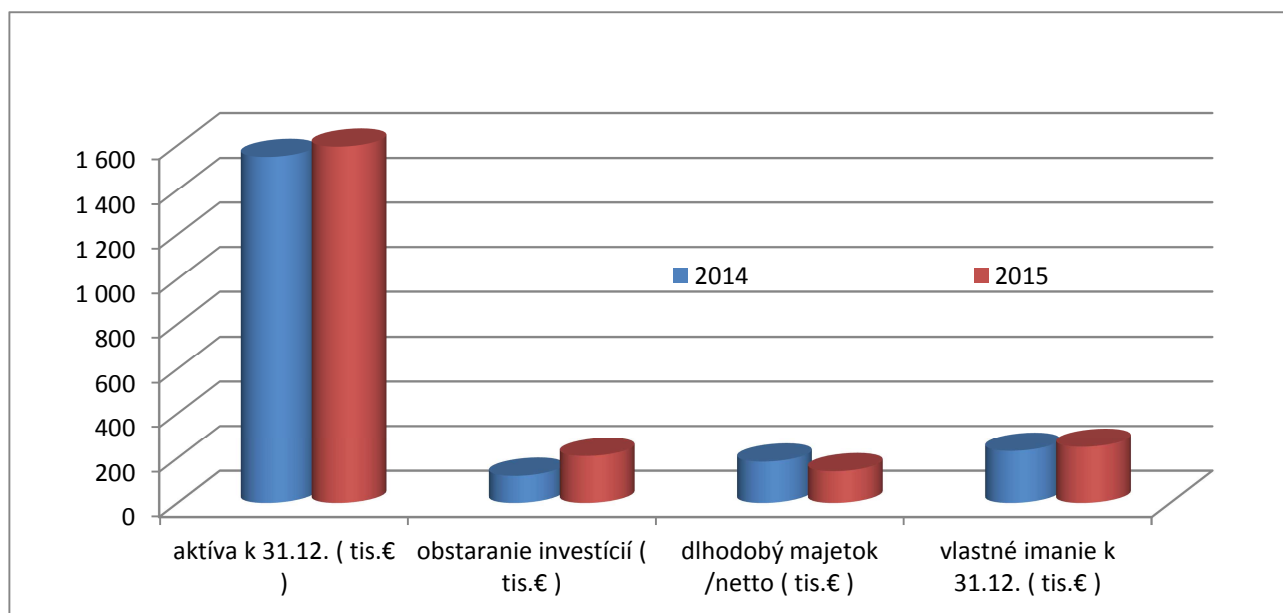
Výnosy a náklady a ich hlavné zložky



Hlavným poslaním spoločnosti bolo v roku 2015 bezpečne a spoľahlivo dodávať teplo a TÚV pre obyvateľov a inštitúcie za trvalo udržateľné ceny, v roku 2015 sme predali 69 764 MWh tepla pre ÚK a na ohrev úžitkovej vody.

Tržby z predaja dosiahla spoločnosť vo výške 5 119 124 €, čo predstavuje cca 84% celkových výnosov. Oproti roku 2014 boli tieto tržby z dôvodu vyššieho množstva predaného tepla vyššie o 1,2%

Stav aktív, vlastného imania a záväzkov



Spoločnosť BARDTERM, s.r.o. spravuje prenajatý majetok Mesta Bardejov účtovaný na podsúvahových účtoch. Celková hodnota tohto majetku bola k 31.12.2015 **12 944 313,97 €**. Majetok spoločnosti mal k 31.12.2015 hodnotu 524 382 €. Vlastné imanie spoločnosti sa oproti predchádzajúcemu roku zvýšilo o 1,08 %.

Rozdelenie zisku

Zisk pred zdanením	105 281,23
Daň z príjmov právnických osôb splatná	25 223,11
Odložená daň z príjmov (záväzok)	8,03
Zisk po zdanení	80 050,09

Návrh na rozdelenie a schválenie zisku za rok 2015 predkladáme valnému zhromaždeniu na zasadnutie dňa 23.6.2016.

Pohľadávky a záväzky

Krátkodobé pohľadávky (BRUTTO) v €	Stav k 31.12.2015	Stav k 31.12.2014
Krátkodobé pohľadávky celkom:	1 139 789	1 155 234
z toho : z obchodného styku	1 133 059	1 139 822
daňové pohľadávky	6 730	9 762
ostatné pohľadávky	-	5 650
z toho: pohľadávky po lehote splatnosti		
za teplo a TÚV	375 439	411 842

Najväčšími odberateľmi tepla sú spoločnosti:

Okresné stavebné bytové družstvo (OSBD), SPRAVBYT, s.r.o., BARDBYT, s.r.o., BYTY s.r.o.,BAPOS m.p. , spoločenstvá vlastníkov bytov, základené školy, škôlky, stredné školy, Okresný súd Bardejov, Športový klub Bardejov a iné.

OSBD a SPRAVBYT s.r.o. sú najväčšími odberateľmi tepla a TÚV a zároveň bezproblémovými z hľadiska platobnej disciplíny. U ostatných odberateľov sa sporadicky vyskytnú problémy s úhradami, sú však len krátkodobého charakteru.

Krátkodobé záväzky v €	Stav k 31.12.2015	Stav k 31.12.2014
Stav krátkodobých záväzkov celkom:	1 260 671	1 213 387
z toho : z obchodného styku	1 149 827	892 902
nevyfakturované dodávky	397	170 265
daňové záväzky	11 205	34 556
ostatné záväzky	13 104	13 086
záväzky voči zamestnancom a zo sociálneho zabezpečenia	86 138	102 578
z toho : záväzky po lehote splatnosti	227 764	300 000

Stav záväzkov z obchodného styku predstavoval k 31.12.2015 sumu 1 150 224 €, z toho po lehote splatnosti bol záväzok len voči spoločnosti BARDENERGY, s.r.o.. Tento bol vyrovnaný v priebehu januára 2016.

Dominantnými dodávateľmi sú dodávatelia energií – BARDENERGY, s.r.o. , RIGHT POWER a.s. , VVS a.s. a SPP a.s..

TVORBA PRIDANEJ HODNOTY A VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA

Výkaz ziskov a strát (skrátaná forma)

Skutočnosť v €

k 31.12.2015

k 31.12.2014

Čistý obrat	6 011 178	5 785 478
Výnosy z hospodárskej činnosti spolu	6 116 135	5 907 767
Tržby z predaja služieb	5 810 619	5 681 811
Tržby z predaja DHM	196 840	93 375
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	108 676	132 581
Náklady na hospodársku činnosť spolu	6 008 188	5 805 675
Spotreba materiálu, energie	3 762 082	3 715 072
Služby	1 050 949	961 805
Osobné náklady	952 680	962 569
v tom: - mzdové náklady	659 252	664 359
- náklady na sociálne poistenie	247 189	252 547
- sociálne poistenie	46 239	45 663
Dane a poplatky	2 944	2 619
Odpisy majetku a opravné položky	30 986	21 638
Zostatková cena predaného DM a predaného materiálu	196 798	94 471
Opravné položky k pohľadávkam	-18 154	24 321
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	29 903	23 180
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	107 947	102 092
Pridaná hodnota	997 588	1 004 934
Výnosy z finančnej činnosti spolu	13	20
Výnosové úroky	13	20
v tom : - ostatné výnosové úroky	13	20
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0
Náklady na finančnú činnosť spolu	2 679	2 290
Nákladové úroky	133	66
v tom : - ostatné nákladové úroky	133	66
Kurzové straty	42	10
Ostatné náklady na finančnú činnosť	2 504	2 214
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	-2 666	-2 270
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	105 281	99 822
Daň z príjmov	25 231	30 932
v tom : - daň z príjmov splatná	25 223	30 829
-daň z príjmov odložená	8	103
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	80 050	68 890

ŠTRUKTÚRA MAJETKU A ZDROJOV JEHO KRYTIA

Súvaha (netto) skrátená forma

Skutočnosť v €

k 31.12.2015

k 31.12.2014

Spolu majetok (AKTÍVA)	1 594 067	1 547 942
Neobežný majetok	141 154	189 208
z toho: dlhodobý NM	4 404	5 880
dlhodobý HM	136 750	153 328
dlhodobý FM	0	30 000
Obežný majetok	1 331 161	1 322 654
z toho : zásoby	29 597	16 264
dlhodobé pohľadávky	0	0
krátkodobé pohľadávky	1 116 956	1 114 247
finančný majetok	184 608	192 143
Časové rozlíšenie	121 752	36 080
Spolu vlastné imanie a záväzky (PASÍVA)	1 594 067	1 547 942
Vlastné imanie	250 303	232 254
z toho: základné imanie	6 639	6 639
kapitálové fondy	0	0
fondy zo zisku	163 614	156 725
VH minulých rokov	0	0
VH bežného obdobia	80 050	68 890
Záväzky	1 341 604	1 308 544
z toho : rezervy	69 319	88 676
dlhodobé záväzky	11 614	6 481
krátkodobé záväzky	1 260 671	1 213 387
Časové rozlíšenie	2 160	7 144

V Ý R O B N Á Č I N N O S Ť

1. VÝROBA A PREDAJ TEPLA A TEPLEJ ÚŽITKOVEJ VODY

Spoločnosť BARDTERM, s.r.o. na základe povolenia 2006T 0224 dodáva teplo do bytových a nebytových priestorov na vymedzenom území Bardejov, Bardejovské Kúpele, Bardejovská Nová Ves. Výroba a dodávka tepla na ústredné kúrenie (ÚK) a prípravu teplej úžitkovej vody (TÚV) je v našich podmienkach zabezpečená formou diaľkového kúrenia - zásobovania tepla zo systému centrálného zdroja tepla CZT na základe zmlúv o dodávke a odbere tepla uzatvorených podľa zákona č. 657/2004 Z. z. o tepelnej energetike.

Na základe Vyhlášky MHSR č.152/2005 Z. z. je určený čas dodávky tepla na vykurovanie, ktoré sa začína spravidla 1. septembra príslušného kalendárneho roka a končí sa 31. mája nasledujúceho kalendárneho roka. Teplo na vykurovanie začne dodávateľ tepla dodávať, ak:

a) vonkajšia priemerná denná teplota vzduchu vo vykurovacom období klesne počas dvoch za sebou nasledujúcich dní pod 13°C a podľa predpovede vývoja počasia nemožno očakávať zvýšenie vonkajšej priemernej dennej teploty v nasledujúcom dni nad túto hodnotu a

b) vonkajšia priemerná denná teplota, ktorá tvorí štvrtinu súčtu vonkajších teplôt meraných o 7.00 h, o 14.00 h a o 21.00 h v tieni s vylúčením vplyvu sálania okolitých stien bytových domov, pričom teplota meraná o 21.00 h sa započítava dvakrát, nie je vyššia ako 13°C .

Dodávateľ preruší vykurovanie, ak vonkajšia priemerná denná teplota vzduchu vo vykurovacom období vystúpi počas dvoch za sebou nasledujúcich dní nad 13°C a podľa predpovede vývoja počasia nemožno očakávať pokles vonkajšej priemernej dennej teploty v nasledujúcom dni pod túto hodnotu. Dodávateľ obnoví vo vykurovacom období vykurovanie po splnení podmienok dodávky tepla. Dodávku tepla na prípravu teplej úžitkovej vody je dodávateľ povinný dodávať denne od 4.00 h do 23.00 h, ak sa s odberateľom nedohodnú inak.

Teplo sa vyrábalo v dvanástich kotolniciach označených K01 – K12 s inštalovaným tepelným výkonom nad 3MW, v štrnástich domových K13 – K26, KC, KD, KE, KF s inštalovaným výkonom do 3MW. Od 1.9.2015 dostal BARDTERM, s.r.o na základe uznesenia MsZ č.8/2015 do nájmu ďalšie kotolne K27 V.ZŠ s MŠ Pod Vinbargom, K28 Mestský úrad a K29 Senior Centrum. Ku koncu roka 2015 sme prevádzkovali 12 kotolní s výkonom nad 3MW, 17 kotolní do 3MW, 4 výmenníkové stanice (VS), 47 domových odovzdávacích staníc tepla (OST) a 261 strojovní s meračmi tepla.

Teplu sme distribuovali z kotolní K01 – K12 do jednotlivých odberateľských objektov .K 31.12.2015 sme prevádzkovali spolu cca 55,69 km rozvodov ÚK a TÚV o rozmeroch DN 25 až DN 300. (priemer potrubia DN 300 je 300mm). Z toho 21 % je potrubie predizolované PUR penou.

Prehľad dĺžky rozvodov ÚK (kúrenie) a TÚV (teplá voda) – prívod a späťotok.

	ÚK	TÚV	ÚK+TÚV
Kotolne	m	m	m
K-01	3 080	2 090	5 170
K-02	4 570	2 850	7 420
K-03	3 310	3 350	6 660
K-04	1 170	1 160	2 330
K-05	1 440	nie je TUV z kot.	1 440
K-05 vs1	3 280	2 130	5 410
K-05 vs2	440	350	790
K-06	3 610	nie je TUV z kot.	3 610
K-07	1 720	1 730	3 450
K-08	1 370	1 010	2 380
K-09	2 170	1 990	4 160
K-10	1 800	1 780	3 580
K-11	2 730	2 910	5 640
K-12	1 830	1 820	3 650
spolu	32 520	23 170	55 690

Z hľadiska veku máme časti rozvodov tepla aj 40 rokov staré. Spoločnosť BARDTERM,s.r.o pripravuje projekty pre eurofondy, kde by sa mohli najstaršie rozvody tepla vymeniť a podľa možnosti objektov aj osadiť domovými odovzdávajúcimi stanicami.

Teplu sa v roku 2015 predávalo na základe rozhodnutia URSO číslo 0116/2015/T. Cena tepla pre rok 2015 klesla medziročne vo variabilnej aj fixnej zložke.

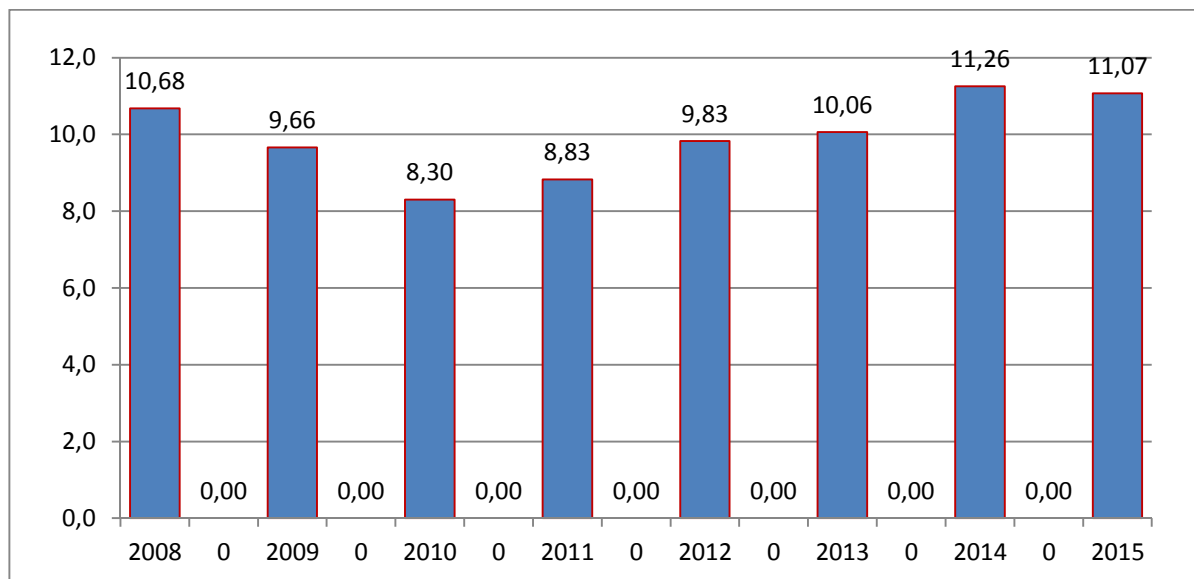
	Cena tepla 2014	Cena tepla 2015	Index 2015/2014
variabilná zložka v € / kWh	0,0340	0,0332	97,6%
fixná zložka v € / kWh	212,3749	211,3447	99,5%

Po skončení kalendárneho roka 2015 v zmysle vyhlášky 222/2013 bolo spracované vyúčtovanie ceny tepla na základe oprávnenosti nákladov a skutočná cena pre konečného odberateľa oproti návrhu bola nižšia a odberateľom tepla bol vrátený preplatok podľa odobratého množstva a rozdielu ceny.

	Cena tepla 2015	Vyúčtovacia 2015	cena Index 2015/2014
variabilná zložka v € / kWh	0,0332	0,03037	91,5%
fixná zložka v € / kW	211,3447	210,12148	99,4%

Celková cena za GJ bez DPH bola 19,45 € (585,95 Sk / GJ).

Z hľadiska množstva predaja tepla, kde hlavný vplyv majú klimatické podmienky bol rok 2015 v porovnaní s rokom nepatrne 2014 chladnejší.



Aj keď sú priemerné teploty skoro rovnaké rozdielne boli jednotlivé mesiace, kde v zimných mesiacoch, keď sa vykurovalo bolo chladnejšie a v letných mesiacoch len s prípravou TÚV bolo teplejšie.

Celkové množstvo tepla klesá z dôvodu zlepšovania tepelnotechnických parametrov objektov, kde neustále prebiehajú práce na zatepl'ovaní. Ohradenia objektov - okná sú skoro na všetkých objektoch vymenené. Sledujeme potenciál predaja tepla a prispôbujeme tomu nastavenia parametrov teplonosnej kvapaliny na kotolniciach a investičné akcie smerujeme hlavne do zvýšenia účinnosti rozvodov tepla.

Predaj tepla

	2011	2012	2013	2014	2015
ÚK (kWh)	57 828 163	56 721 673	56 326 839	46 265 946	51 888 776
TÚV (kWh)	20 221 600	20 075 706	19 755 620	18 467 885	17 875 583

Priemerná ročná spotreba TÚV mala v minulosti klesajúci trend, posledné roky je skoro rovnaká, na úrovni asi 160 000 m³.

Množstvo tepla na ohrev 1 m³ vody je uvedené tabuľke.

	2013	2014	2015
TÚV (kWh / m ³)	110	115	109
TÚV (GJ / m ³)	0,3960	0,4139	0,3927

Tieto údaje sú za celkový objem predaja za všetky kotolne. Množstvo tepla na prípravu TÚV je rôzne v závislosti od okruhu TÚV kotolne a od odberu vody. Najlepšie parametre sú dosahované v domových odovzdávacích stanicach tepla, kde sú hodnoty už 0,2 GJ / m³.

Požiadavka hydraulického vyregulovania rozvodov teplej vody v bytových domoch bola uplatnená v zákone č. 476/2008 Z. z. o energetickej efektívnosti. S účinnosťou od 1.6.2013 sa zákonom č. 69/2013 Z.z. menil a dopĺňal zákon č. 476/2008 Z.z.. Z pohľadu vlastníka bytového domu - veľkej budovy, ktorej celková podlahová plocha je väčšia ako 1 000 m² a ktorá má zabezpečenú centrálnu prípravu teplej vody bolo potrebné splniť povinnosti

- zabezpečiť a udržiavať hydraulicky vyregulované rozvody teplej vody v budove
- zabezpečiť rozvody teplej vody vhodnou tepelnou izoláciou

Nevyregulované rozvody teplej vody v budovách sa vyznačovali nerovnomernou teplotou teplej vody na miestach jej odberov. Nevyhovujúci stav sa prejavoval chladnutím teplej vody v najvzdialenejších potrubiach od vstupu teplej vody do budovy. Aj keď sa táto povinnosť týkala vlastníkov a správcov objektov boli sme nápomocní. Nesúlad v prácach a nastaveniach jednotlivých objektov mohol zapríčiniť problémy s dodávkou TÚV u ostatných odberateľov.

Obchodovanie s energiami za účelom nákupu, výroby, distribúcie a predaja tepla tvorí hlavnú činnosť spoločnosti. Zemný plyn (ZP) využívame len v kotolniciach s výkonom do 3MW, tam kde nie je možnosť nákupu tepla a na doplnenie množstva tepla v prípade dlhodobých chladných

dní, dodávku tepla počas technologických odstávok a ako rezervu v prípade poruchy na rozvode a zdroji. Prevažnú časť až 95 % nakupujeme od spoločnosti BARDEENERGY,s.r.o., ktorá nám dodáva teplo z biomasy.

2. INVESTIČNÉ AKCIE

- Plnenie plánu investičných akcií v tepelnom hospodárstve v roku 2015

Plán investičných akcií na rok 2015 bol chválený na MsZ dňa 16.12.2014, jeho zmena dňa 19.11.2015 z dôvodu nových skutočností, ktoré vznikli pred alebo počas realizácie prác na jednotlivých akciách. Súpis investičných akcií zrealizovaných v roku 2015 spoločnosťou BARDTERM, s.r.o. Bardejov je uvedený nižšie.

Zápis č.	Kotolňa	Názov invest.akcie	Hodnota IA sDPH
01/2015	K02	Napojenie objektov MŠ ul.Komenského. a blok D6 - projekt	6 768,00 €
02/2015	Okruh kotolní K04,K07,K08	Projekt.dok. ako podklad pre štrukturálne fondy	19 200,00 €
03/2015	K05	Diaľkový odpočet meračov médií z kotolní a VS na dispečing K05	8 378,88 €
04/2015	K28, MsÚ	Rekonštrukcia kotolne	35 438,78 €
05/2015	K24, BAPOS	Výmena kotla Viessmann	6 640,25 €
06/2015	K05	Rekonštrukcia dispečingu	34 671,64 €
07/2015	K08	Premiestnenie K08 do Športovej haly	3 588,00€
08/2015	VS ŠH	Vyregulovanie jednotlivých vetiev vzduchotechniky	24 854,11 €
09/2015	VS ŠH	Komplexná automatizácia	29 820,82 €
10/2015	K14,K15,K16	Nákup a pojenie kotlov Viessmann	15 929,95 €
11/2015	K05	Rekonštrukcia a maľovanie fasády	18 545,00 €
12/2015	K05	Rekonštrukcia – výmena okien	11 995,02 €
13/2015	K05	Prestavba časti priestorov na spoločenskú miestnosť	19 998,00 €
Celková suma zrealizovaných investičných akcií v roku 2015			235 828,45 €

01/2015 Projektová dokumentácia. Napojenie objektov MŠ ul.Komenského 47 a blok D6 na rozvod kotolne K02 (teraz rozvod K03). Účelom je zvýšenie účinnosti rozvodu tepla - vetva C z kotolne K02.

02/2015 Projektová dokumentácia. Okruh kotolní K04,K07,K08. Príprava na štrukturálne fondy. V roku 2016 plánujeme požiadať o dotáciu na výmenu rozvodov tepla a napojenie domových odovzdávacích staníc (OST). Účelom je zvýšenie účinnosti rozvodov tepla, zníženie strát a príprava TÚV v objektoch odberateľov.

03/2015 Diaľkový odpočet meračov tepla a teplej vody z jednotlivých kotolní na dispečing. Účel je získať aktuálny prehľad o stavoch meračov tepla a podľa parametrov teplôt či prietoku možnosť sledovať či nastaviť parametre okruhu kotolne. Pri okruhu s OST okamžité hodnoty účinnosti / strát v rozvode. Pri poruche rozvodu lokalizácia poruchy.

04/2015 Rekonštrukcia kotolne v budove MsÚ. Osadené kaskádou kondenzačných kotlov Viessmann. Účelom je výmena funkčne a morálne starých kotlov a tým zvýšenie efektivity výroby tepla.

05/2015 Výmena kotla s nízkou účinnosťou z r.v.1987 za kondenzačný kotol Viessmann.

06/2015 Rekonštrukcia dispečingu – kontaktného miesta hlásenia porúch, rozdelenia prác údržby, práce dispečerov a kuričov na moderné pracovisko. Je tu premiestnené chemické laboratórium na kontrolu parametrov teplotnej kvapaliny (tvrdosť vody, PH,..) a je premiestnená úpravňa vody na doplňovanie upravenej vody do okruhu K05. Účelom je zmodernizovať a zlepšiť pracovné podmienky pracovníkov a zmodernizovať úpravňu vody a laboratórium.

07/2015 Projektová dokumentácia. Príprava na premiestnenie kotolne K08 do priestorov Športovej haly. Postupná realizácia jednotlivých krokov - boli realizované práce v roku 2014 a budú aj v nasledujúcich rokoch.

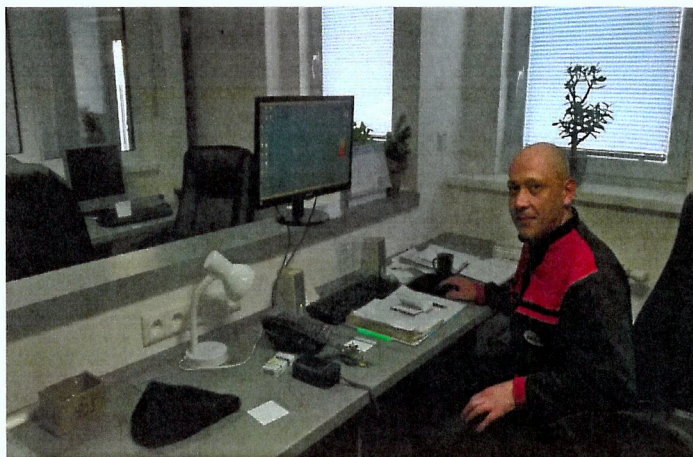
08/2015 Realizácia prác na základe projektovej dokumentácie. Účelom je získať možnosť regulovať teplotu a prívod vzduchu do jednotlivých priestorov Š.haly (2 x telocvičňa, šatne). **09/2015** Realizácia prác na základe projektovej dokumentácie. Regulácia a automatizácia vzduchotechniky ako celku, kúrenia, prípravy TÚV. Prepojenie do centrálného rozvádzača v Š.hale. Bude slúžiť ako komplexná automatizácia budúcej kotolne.

10/2015 Výmena kotlov s nízkou účinnosťou za kondenzačný kotol Viessmann. Jeden kotol do každej kotolne, napojený na prednostnú dodávku tepla. Účelom je zvýšenie účinnosti výroby tepla a zníženie strát.

11/2015 Rekonštrukcia a maľovanie fasády kotolne K05.

12/2015 Výmena okien ako súčasti celku kotolne K05. V kotolni K05 sa nachádza dispečing – zrekonštruované pracovisko.

13/2015 V hornej časti (nad dispečingom) upravený priestor na spoločenskú miestnosť určenú na semináre, školenia, pracovné porady v rámci firmy a úprava priestorov - miestnosť pre server a technologické zariadenia súvisiace s kontrolou, riadením a archiváciou údajov, ktorý je bezpečnostne chránený. Účel bolo vytvoriť, zmodernizovať a zlepšiť pracovné podmienky pracovníkov, technologicky stabilizovať systém riadenia, vytvoriť chránené pracovisko (dielňu) pre pracovníkov so zníženou pracovnou schopnosťou a zriadenie chemického laboratória.



V Bardejove dňa 9.6.2016

Ing. Mária Vaňková
konateľka spoločnosti